



## Стоимость строительства коттеджей из газобетона.

\* Стоимость указана с учетом материалов и работы.

### I. Комплектация «КОРОБКА»

**Цена: от 14 500 руб./м2 общей площади дома**

1. Устройство фундамента – монолитная плита с цоколем 300х300 мм
2. Возведение наружных и внутренних несущих стен с дымоходами и вентканалами из кирпича
3. Устройство балок перекрытий деревянных
4. Устройство стропильной системы с покрытием металлочерепицей (без утепления)

**Комплектация «Коробка» является базовой и включает в себя строительство дома без наружной и внутренней отделки и без инженерных сетей.**

### II. Комплектация «СТАНДАРТ»

**Цена: от 19 000 руб./м2 общей площади дома**

1. Устройство фундамента – монолитная плита с цоколем 300х300 мм
2. Возведение наружных и внутренних несущих стен с дымоходами и вентканалами из кирпича
3. Устройство балок перекрытий деревянных с накатом из досок и подшивкой потолков досками
4. Устройство мансардной стропильной системы с покрытием из металлочерепицы с утеплением минплитой и парогидроизоляцией
5. Устройство водостоков, карнизов
6. Отделка фасадов (декоративная штукатурка)
7. Установка окон двухкамерных из профилей ПВХ и входной металлической двери

**Комплектация «Стандарт» является промежуточной и включает в себя строительство дома без внутренней отделки и инженерных сетей.**

### III. Комплектация «ПОД КЛЮЧ»

**Цена: от 31 000 руб./м2 общей площади дома**

1. Устройство фундамента – монолитная плита с цоколем 300х300 мм
2. Возведение наружных и внутренних несущих стен с дымоходами и вентканалами из кирпича
3. Устройство перекрытий с теплозвукоизоляцией 100 мм, с накатом из шпунта и подшивкой потолков досками
4. Устройство мансардной стропильной системы с покрытием из металлочерепицы с утеплением минплитой и парогидроизоляцией
5. Установка окон двухкамерных из профилей ПВХ и входной металлической двери взломостойкой
6. Внутренние инженерные сети
7. Монтаж перегородок из ГКЛ
8. Подготовка под чистовую отделку
9. Устройство водостоков, карнизов, отмостки
10. Отделка вентканалов выше кровли
11. Отделка фасадов (декоративная штукатурка)
12. Отделка цоколя плиткой
13. Крыльцо

**ВАЖНО: стоимость развёрнутой сметы по проекту Заказчика до заключения договора составляет 5000 рублей, которые возвращаются после заключения договора.**